

கல்லாமைமயை

படிவம் எண் 6

இல்லாமை ஆக்குவோம்
படிவம் விலை ரூ.200



நீதிமன்ற வில்லை

ரூ.1 ஓட்டுக

மதுரை மாநகராட்சி
நகரமைப்பு பிரிவு

மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் கோரும் வரைபட விண்ணப்பம்
(1971ம் வருடத்திய மதுரை மாநகராட்சி சட்டப்பிரிவு,251 (1)ன்படி)

அனுப்புநர் :

பெறுநர்

ஆணையாளர்
மதுரை மாநகராட்சி
மதுரை.

அய்யா,

பொருள் : மதுரை மாநகராட்சிகிராம
ச.எண் க.எண்
மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் சமர்ப்பித்தல்.

நான்,மதுரை மாநகராட்சி.....கிராமம்,
வார்டு எண்ச.எண்.....ல்.....
பரப்பளவு கொண்டஇடத்தை மனைப்பிரிவு புதுத்தெருக்கள்
நில உபயோகம் மாற்றம் செய்ய உத்தேசித்துள்ளேன். இத்துடன் ஐந்து வரைபட நகல்கள் மற்றும்
படிவங்கள் என்னாலும், மாநகராட்சி அனுமதி பெற்ற கட்டுநராலும் முற்றிலும் கையொப்பம்
இடப்பட்டுள்ளது.

கீழ்கண்ட மற்ற படிவங்களை இணைத்துள்ளேன்.எனவே இத்துடன் இணைத்துள்ள
மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை அங்கீகரித்துத் தருமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மற்ற படிவங்கள்

1. இடத்தைக் காட்டும் தோராய வரைபடம் (KEY PLAN) 5 நகல்கள்
2. தரைப்படம் (SITE PLAN) 5 நகல்கள்
3. மனைப்பிரிவு வரைபடம் 5 நகல்கள்
4. இட உரிமை சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள்
5. அபிடவிட மற்றும் இண்டமினிட்டி பத்திரங்கள்
6. விபரக் குறிப்புகள்
7. வில்லங்க சான்றிதழ் (ENCUMBRANCE CERTIFICATE)
8. எப்.எம்.பி வரைபடம்

இணைப்பு

மனுதாரர் கையொப்பம்

மதுரை மாநகர் ச.எண்.....சர்வே வார்டு
கிராமம் இடத்தில் ,புதிதாக மனைப்பிரிவு செய்ய , சாலையமைக்க நான் இத்துடன்
கொடுக்கப்பட்டுள்ள பட்டியல் அனைத்தும் எனக்குத் தெரிந்தவரை சரியானவை மற்றும்
உண்மையானவை என உறுதி அளிக்கிறேன்.

நாள் :

முகவரி :

உரிமையாளரின் கையொப்பம்

மதுரை மாநகராட்சி
நகரமைப்பு பிரிவு
ஒப்புதல்

வ.எண் :

கோப்பு எண் :

நாள் :

பார்வை :

தங்களுடைய மனைப்பிரிவு அனுமதி கோரும் தேதிய
விண்ணப்பம் அலுவலகத்தில் பெற்றுக்கொண்டதற்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

ஆணையாளருக்காக

மதுரை மாநகராட்சி
நகரமைப்பு பிரிவு
ஒப்புதல்

வ.எண் :

கோப்பு எண் :

நாள் :

பார்வை :

தங்களுடைய மனைப்பிரிவு அனுமதி கோரும்தேதிய
விண்ணப்பம் அலுவலகத்தில் பெற்றுக்கொண்டதற்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்படுகிறது.

ஆணையாளருக்காக

மதுரை மாநகராட்சி
நகரமைப்பு பிரிவு

மனைப்பிரிவு விண்ணப்பத்தின் மீதான தணிக்கை படிவம் புதிய மனைப்பிரிவு கோருதல் /
அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனையியல் மாற்றங்கள்

1. எ. விண்ணப்பதாரரின் பெயர் :
பி. தபால் முகவரி :
சி. மனைப்பிரிவு இடத்தின் முகவரி :
2. இணைப்புகள் :
 - எ. 1971-ம் வருடத்திய மதுரை மாநகராட்சி-
சட்டம் பிரிவு 251(1) ன் கீழான
விண்ணப்பம் 5 பிரதிகள் : உள்ளது / இல்லை
 - பி. ரூ.2-ற்கான நீதிமன்ற வில்லை ஒட்டப்பட்டுள்ளதா ? ஆம் / இல்லை
 - சி. இடவுரிமை சம்பந்தப்பட்ட-
தாஸ்தாவேஜீகள் இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ? ஆம் / இல்லை
 - டி. அபிடவிட் / இன்டம்னிட்டி பத்திரம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது / இல்லை
 - இ. தமிழ்நாடு அரசு வேளாண்மைத்துறையின்
தடையில்லாச் சான்று இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ஆம் / இல்லை
 - ஈ. சர்வே வரைபட நகல் (.....)
இணைக்கப்பட்டுள்ளதா ஆம் / இல்லை
 - உ. அனுமதி பெற்ற வரைவாளரின் கையொப்பம்
நில உபயோகம் உள்ளது / இல்லை
 - ஊ. முழுமைத் திட்டத்தில் குடியிருப்பு / தொழிற்சாலை /
பள்ளிகூடம் / வணிகம் மற்றவை
வை
 - எ. விரிவு அபிவிருத்தித் திட்டத்தில்
3. பிரதான அணுகுபாதை உள்ளது / இல்லை
தன்மை மாநகராட்சி சாலை / மனை
பிரிவு சாலை / மற்றவை.
தார்சாலை / சரளை பரத்தப்
பட்டது / சாலையமைப்பு
ஈவுத்தொகை வசூலிக்கப்பட்டது
மற்ற விபரம்
4. மனையின் அருகாமையில் நீர்நிலை,மின்சார
கம்பி தொலை தொடர்பு கம்பி,கோவில்,மசூதி
சர்ச்,பொது இடம் மயானம் , இடுகாடு அருகில்
உள்ளதா ? ஆம் / இல்லை
5. மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பு

6. கட்டிட ஆய்வாளரின் நேராய்வு குறிப்பு

7. உதவி நகரமைப்பு அலுவலரின் நேராய்வு குறிப்பு

8. முதன்மை நகரமைப்பு அலுவலரின் குறிப்பு

9. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்திரவு

**PROFORMA TO ACCOMPANY THE LAYOUT PLANS/SUB DIVISIONS
MADURAI CORPORATION**

Name of the Corporation
Location of site : Madurai Corporation
Name of Village :
Revenue Survey No.in case of
Municipal Corporation :
Street Name :
Survey Ward No :
In this Co-operative layout : Yes / No
If Yes,
Whether it is registered one :
If registered furnish the register No :
Site details :
Area of the sited :
Is the site included in any T.P.scheme : Yes / No
Mention the name of the scheme :
If yes :
Stage of T.P.Scheme (stage should be noted
In case on draft scheme) :
Requirements of TP Scheme –
minimum site area :
Permissible use in the area :
Does the plans submitted tally with actuals,
If no give details of the measurements and
Others which do not tally,If space is not
Sufficient attach separate street :
Is the site is industrial area residential are
Hutting area not residential :
Present use of the layout site :
Whether the site under reference gains
Access from any of the existing public read
of street. :
Mention the name of the access :

TOPO MAP DETAILS :

Is a topo map to a scale is attached :

Does the topo map contains all details
Relating to all structures and their uses and
Other land used within a radius of 300 it. or
9 mt from the site under reference. :

Are transmission lines with their capacity,
Burial and burning grounds temples car
Trucks water bodies etc., are shown in the
topo map :

SITE PLAN DETAILS

Is a site plan to a scale distinguishing S.Nos
& Sub divisions indicating the surrounding
land and building uses enclosed.

Has structures have come up in the layout
Site,if so indicate their outline and their
Exact position and nature of construction
(Whether terraced tiled or hut) :

Are there any layouts within a distance of
100 metres from the site under reference
approved for unauthorized, if approved this
department reference should be furnished. :

Are there any reasons why the layout
should be approved as applied for without
any modifications :

Remarks of the chief Town planning Officer:

For Commissioner
Madurai Corporation

CERTIFICATE

The application for approval, of layout in TS / RS.No.....
Of village / Town “ contain the following documents.”

1.Questionary from duly signed by the Executive Authority
2. Survey sketch (FMB) of the land for which lay out is sought for duly signed by appropriate authority and it is certified that :

1. The ownership of , the land,the right of the applicant to obtain sanction of a layout T.S./ R.S. No.
to an extent of
has been verified.
2. The land for which the layout approval is sought
For is not appected by any proceedings under
 - i.) Land reforms act 1961
 - ii.) The urban land ceiling act 1978 and
 - iii.) The land acquisition act
3. No . Government poromboke or lands belonging to any public body or quasi Government agency is included in the layout proposed : and
4. It is not objectionable to layout the land from any other aspects such as low lying areas quarries etc.,

Place :

Date :

For Executive Authority.